

Smlouva uzavřená podle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změnách, kterých zákon v platném znění

I. Smluvní strany

I.1 Provozovatel:

Obec Fierice
Fierice 23, 294 46 Semice
IČO: 00238953 DIČ: CZ00238953
Zastoupená Janem Balánkem, starostou obce
Bankovní spojení: 483205309/0800
(dále jen Dodavatel)

Vlastník vodovodu: Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav
Vlastník kanalizace: Obec Fierice

I.2 Odběratel:

Jméno a příjmení:
Datum narození:
ID DS:
Trvalé bydliště:
Adresa pro doručování:
(dále jen Odběratel)

E-mail:
Telefon:

II. Předmět smlouvy

- II.1 Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi Dodavatelem a Odběratelem při dodávce vody
 Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi Dodavatelem a Odběratelem při odvádění odpadních vod

III. Místo plnění

III.1 Obec: Fierice část obce:
Ulice:
.p.: .o.:
.parc.: k.ú.: Fierice

Počet trvale připojených osob pro dodávku vody iní dle sdělení Odběratele: .
Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod iní dle sdělení Odběratele: .
III.2 Vlastník vodovodní přípojky:

IV. Limit dodávané vody a způsob zjištění množství

IV.1 Limit dodávané vody

1.1 dle potřeby Odběratele, maximálně v ak dle jmenovitého průtoku vodoměru
v množství maximálně m³/rok, m³/den (denní limit odběru 0,5 m³/obyv.)

IV.2 Způsob zjištění množství odebírané vody

- 2.1 vodoměrem
2.2 dle smluvních úseků roční potřeby vody
2.3 jiným způsobem

V. Odvádění odpadních vod

V.1 Limit odváděné odpadní vody

1.1 voda dodaná vodovodem

1.2 voda z jiných zdrojů

V.2 Způsob zjištění množství odváděných odpadních vod

- 2.1 dle množství vody dodané do vodovodní přípojky a měřené vodoměrem
2.2 dle smluvních úseků roční potřeby vody
2.3 dle množství vody dodané do vodovodní přípojky a měřené vodoměrem s připojitím množství vody z vlastních zdrojů (studna, vodoteč, jiné, viz. IV., bod 1 této smlouvy)
2.4 měřícím objektem Odběratele
2.5 odborným výpočtem (pro případy, kdy dodaná voda se částečně spotřebovává ve výrobě)

V.3 Limit odváděné srážkové vody

3.1 Způsob zjištění množství srážkových vod bude proveden výpočtem z podkladů dodaných Odběratelem (dle přílohy 16 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. v platném znění) nebo jiných platných právních předpisů.

3.2 Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace

Klasifikace ploch podle §20 odst. 6 zákona		Zpoplatněné		
Druh plochy:		Odtokový součinitel	plocha(m2)	Redukovaná plocha(m2)
A	těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy	0,9	0	0
B	zelená střecha s mocností souvrství od 5 cm do 10 cm	0,6	0	0
C	propustné spevněné plochy	0,4	0	0
D	zelená střecha s mocností souvrství od 11cm do 30cm	0,3	0	0
E	zelená střecha s mocností souvrství od 31 cm	0,1	0	0
F	plochy kryté vegetací, zatravněné plochy	0,05	0	0
Součet redukovanych ploch				0
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m3				0

=součet Redukovaných ploch(= Plocha krát Odtokový součinitel) v m2 krát Dlouhodobý srážkový normal v m/rok

3.3 V případě, že dojde ke změně podmínek zákona pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 14 dnů předat Dodavateli podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů budou uveřejněny prostřednictvím vlastních internetových stránek Dodavatele, nebo jiným v místě obvyklým způsobem, a budou k dispozici na pracovištích Dodavatele (zákaznická centra).

VI. Jakost vody, míra a bilance znečištění vody vypouštěných odpadních vod

VI.1 Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právním předpisům (např. zákonu o ochraně veřejného zdraví, vyhlášce Ministerstva zdravotnictví, kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, případně podmínky stanovené hygienickým orgánem), pokud rozhodnutím orgánu hygieny nebude stanoveno jinak.

Ukazatele jakosti dodávané pitné vody:

Průměrná hodnota vápníku: mg/l; hořčíku: mg/l; dusičnanů: mg/l.

Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: minimální tlak: MPa, maximální tlak: MPa, v odúvodněných případech MPa. V případě, že tyto hodnoty nejsou na stávající síti dodrženy, Odběratel si realizuje příslušná technická opatření na vnitřní instalaci na vlastní náklady.

VI.2 Míra znečištění a bilance (limity) vypouštěných odpadních vod musí odpovídat základním limitům platného kanalizačního řádu a obecným právním předpisům v místě plnění, pokud není dodatkem ke smlouvě stanoveno jinak.

Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě. Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí předčištění, je povinen Odběratel do kanalizace vypouštět jen přes předčistící zařízení.

VII. Způsob stanovení ceny a způsob jejího vyhlášení, změny cen

VII.1 Ceny vodného a stočného jsou stanoveny v souladu s platnými cenovými předpisy a rozhodnutím orgánů společnosti.

VII.2 Ceny vodného a stočného jsou k dispozici na obecním úřadě Žerčice, na internetových stránkách www.zercice.cz.

Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že byl seznámen s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy.

VII.3 Změny ceny Dodavatel oznámí písemně místně příslušné obci, která je zveřejní způsobem v místě obvyklém.

VIII. Způsob fakturace a plateb

VIII.1 Fakturace bude prováděna na základě odečtu spotřeby vody z měřicího zařízení nebo dle aktuálního Dotazníku za dodávku vody, popř. za odvádění odpadních vod nebo v souladu se smlouvou či zákonem jiným stanoveným způsobem v termínech dle harmonogramu odečtů v ročním cyklu.

V případě vlastních zdrojů vod nebo srážkových vod odváděných do kanalizace budou tyto pro účely fakturace stočného připočteny ke spotřebě vody.

VIII.2 V případě změny ceny v průběhu odečtového období má Dodavatel právo poměrného rozúčtování vodného, případně stočného. Ve výjimečných a ojedinělých případech si Dodavatel z důvodu možné finanční újmy vyhrazuje právo změny cyklu odečtů a zároveň i složení zálohové platby v přiměřené výši (kauce) na účet Dodavatele.

VIII.3 Podkladem pro platbu je daňový doklad - faktura, která je splatná do 14ti dnů ode dne vystavení a splňuje náležitosti daňového dokladu. V případě pozdní úhrady může Dodavatel Odběrateli účtovat úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý den.

Daňové doklady doručovat:

poštou na adresu pro doručení mailem datovou schránkou

VIII.4 Platby budou prováděny Odběratelem:

4.1 hotovostním či bezhotovostním stykem (podkladem pro platbu je faktura)

4.2 vzájemně dohodnutou zálohovou platbou s následným vyúčtováním

IX. Doba plnění

IX.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne podpisu.

IX.2 Obě smluvní strany jsou oprávněny jednostranně písemně vypovědět tuto Smlouvu s výpovědní lhůtou tři měsíce, která po jiná bleset první den kalendářního měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně nebo dohodou smluvních stran.

X. Změny v osobě odběratele a v ostatních údajích smlouvy

X.1 Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat Dodavateli změny v osobě Odběratele předložením listiny s nabytím vlastnického práva k pozemku nebo stavbě jež je předmětem této smlouvy.

X.2 Do doby splnění této povinnosti se Odběratel zavazuje hradit vodné, případně a srážkové vody Dodavateli.

X.3 Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději v-ak do 14 dnů, oznámit písemně Dodavateli i každou další změnu skuteností oproti údajům v této smlouvě. Vznikne-li nenahledněním takové změny Dodavateli újma, je Odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

X.4 Smlouva může být změněna dohodou obou smluvních stran pouze dodatkem ke smlouvě, který bude obsahovat změny nebo doplnění stávajících ustanovení, a to v souladu s platnými právními předpisy.

XI. Podmínky dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod

XI.1 Úvodní ustanovení

1.1 Obchodní podmínky vydané Dodavatelem jsou určeny pro dodávku vody a odvádění odpadních vod.

1.2 Obchodní podmínky se řídí legislativou České republiky v platném znění, zejména zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen Zákon), jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a zákonem č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník).

1.3 Účelem těchto Obchodních podmínek je konkretizovat a upřesnit ustanovení smlouvy, vymezit podstatné pojmy a výrazy a zdůraznit práva a povinnosti smluvních stran.

1.4 Obchodní podmínky v aktuálním znění jsou k nahlédnutí na obecním úředním místě a na webových stránkách www.zercice.cz.

XI.2 Vymezení pojmů

2.1 Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je Odběratelem organizace složená státní, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona; u budov, v nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je Odběratelem společně vlastníci. U pozemku nebo budov předaných pro hospodaření příslušnými organizacemi zřízenými územními samosprávnými celky jsou Odběratelem tyto osoby. Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků připojené nemovitosti má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi. Pokud je zásobováno připojkou více vlastníků pozemku nebo stavby, pak se má za to, že Odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.

2.2 Dodavatelem je vlastník vodovodu nebo kanalizace, nebo provozovatel, pokud byl uzavírá smlouvu s Odběrateli vlastním smluvním pověním.

2.3 Opravou vodovodní a kanalizační připojky je odstranění náhlé poruchy. Za opravu se nepovažuje odstranění závady způsobené nesprávným provozem vnitřního zařízení napojené nemovitosti, zvláště ucpání kanalizační připojky předměty, tukovými ucpávkami apod. Opravou vodovodní a kanalizační připojky není její nutná výměna z důvodu ztvárnění jejího profilu v důsledku nástavby, přístavby nebo změny užívání nemovitosti. Opravou vodovodní a kanalizační připojky není odstranění jejího nevyhovujícího technického stavu (například dořídění připojky).

2.4 Předstíháním zařízením je zařízením vnitřní instalace kanalizace, zajišťující příslušnou míru znečištění odpadních vod. Za jejich provozuschopnost, opravy a údržbu odpovídá Odběratel.

2.5 Vodovodní připojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vodovodní připojka není vodním dílem.

2.6 Kanalizační připojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od výústí vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústěním do stokové sítě. Kanalizační připojka není vodním dílem.

2.7 Vlastníkem vodovodní připojky nebo kanalizační připojky,

popřípadě jejích částí zřízených předem dnem nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb., je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.8 Vodné je úplatou za pitnou vodu a za sloužbu spojenou s jejím dodáním. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.

2.9 Stočné je úplatou za sloužbu spojenou s odváděním, čištěním, nebo jiným znečištěním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vstupu odpadních vod do kanalizace.

2.10 Kanalizační řád stanovuje nejvyšší míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, popřípadě nejvyšší přípustné množství těchto vod vypouštěných do kanalizace a další podmínky provozu kanalizace. Kanalizační řád pro příslušnou lokalitu je k nahlédnutí na obecním úředním místě a na internetových stránkách www.zercice.cz.

2.11 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

a) před vodoměrem,
b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu Odběratelem odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběrem méně, než je množství skutečné nebo Odběratel zasáhl do modulu dálkového odečtu stavu měřidla,
d) přes vodoměr, který Odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

2.12 Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění

a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro Odběratele kanalizačním řádem, nebo
c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu Odběratelem množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství méně, než je množství skutečné, nebo Odběratel zasáhl do modulu dálkového odečtu stavu měřidla.

2.13 Měřidlo je technické zařízení na měření pitné vody nebo odpadní vody a může jím být vodoměr, průtokoměr, měřicí objekt v čistírně odpadních vod a podobně. Komunikační moduly spojené s měřidlem komunikačním kabelem jsou nedílnou součástí měřidla mající statut ochrany před poškozením a neoprávněnou manipulací jako vlastní měřidlo.

2.14 Dálkový odečet stavu měřidla označuje bezdrátový sběr údajů množství dodané vody nebo odváděné odpadní vody v daných časových intervalech za účelem uvolňování vodného a stočného. Dálkový odečet je prováděn radiofrekvencemi komunikací mezi měřidlem s rádiovým modulem a přijímacím zařízením. Komunikace rádiového modulu je anonymní na základě říšského ID a šifrována. Měřidlo s rádiovým modulem zaznamenává do interní paměti údaje o množství dodané vody a provozním stavu měřidla.

2.15 Ukončení odběru je ukončení dodávky vody vodovodní připojkou nebo ukončení odvádění odpadních vod kanalizační připojkou. Provádí je Dodavatel na žádost a na náklady Odběratele po předchozí úhradě příslušné zálohy. Smluvní

vztah trvá do doby odpojení p ípojky od vodovodu nebo kanalizace, nebo do doby p evodu odb ru na nového Odb ratele. P evodem odb ru je ukon ení smlouvy s p vodním Odb ratelem a uzav ení smlouvy s novým Odb ratelem. Oba Odb ratele písemn potvrdí datum p evodu a stav m ídla p i p evodu.

XI.3 Spole ná práva a povinnosti Dodavatele a Odb ratele
3.1 P i uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, fle p íjemcem zdanitelného pln ní a plátcem faktur je t etí osoba (uživatel nemovitosti). Odb ratel (vlastník nemovitosti) v-ak z stává pln zodpov dný za závazky ze smlouvy a ru í za v-echny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Odb ratel m fle zmocnit jinou osobu i k úkon m spojeným s b řným provozem p ípojky v í Dodavateli (vstup na pozemek, kontrola a vým na vodom r apod.).

3.2 Pokud je nemovitost p ípojka na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními p edpisy, vzniká Odb rateli nárok na uzav ení písemné smlouvy o dodávce vody, p ípadn odvád ní odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se zm nil zp sob využití nemovitosti s dopadem na množství budoucí dodávky vody a množství a kvalitu budoucích odpadních vod, p ípadn se zm nily dal-í okolnosti, kdy nejsou spln ny podmínky pro uzav ení této smlouvy na stran Odb ratele. Dodavatel je oprávn n p ezkou-et údaje uvedené Odb ratelem a pořádat zm nu smluvního vztahu dle zji-t né skute nosti.

3.3 Odb ratel je povinen umofnit Dodavateli p ístup k p ípojce a vodom ru. Odb ratel je povinen umofnit Dodavateli p ístup k p ípojce a vodom ru i na pozemcích a nemovitostech t etích osob. Poru-ení této povinnosti je právním d vodem (v souladu se zákonem stanoveným postupem) pro p eru-ení nebo omezení dodávky vody a odvád ní odpadních vod do doby, neř pomine d vod p eru-ení nebo omezení. Ve výjimě ných p ípadech m fle Odb ratel na výzvu Dodavatele svou povinnost p ístupu k vodom ru p í ode tu splnit ohlá-ením p esného stavu po ítdla vodom ru, a to do 5 dn ode dne doru ení výzvy (tiskopis k ohlá-ení stavu vodom ru zanechá u Odb ratele pracovník provád jící ode et). Nebude-li ve stanovené dob stav Dodavateli nahlá-en, je Dodavatel oprávn n Odb rateli vyfakturovat množství vycházející z pr m ně dodávky vody za minulé období, pop . fakturovat jiným zp sobem dle zákona. Termín ode tu stanovuje Dodavatel.

XI.4 Práva a povinnosti Odb ratele

4.1 Odb ratel je p ed uzav ením smlouvy povinen prokázat svoji totořnost a na vyřádání Dodavatele prokázat vlastnictví k nemovitosti p ípojené na vodovod, kanalizaci, p ípadn vlastnictví k p ípojce.

4.2 Odb ratel je povinen poskytnout Dodavateli pro sepsání smlouvy v-echny pot ebné údaje, zejména majetkovou a technickou dokumentaci objektu a za ízení v souvislosti s dodávkou vody, seznam vlastních zdroj vody (studna, uřtková voda z vodních tok , odvodn ní stavby nebo stavební parcely) a vým ry pot ebné pro stanovení množství srážkových vod vypou-t ných do kanalizace. Dále pak údaje o rozd lení spot eby na domácnost a ostatní a vým ry odkanalizovaných ploch pro výpo et množství srážkových vod. Odb ratel je povinen do 14 dn hlásit v-echny technické, ú etní, da ové, eviden ní, majetkové a právní zm ny v souvislosti se smlouvou.

4.3 Odb ratel je povinen chránit vodom r a jeho nedřlné sou ásti p ed po-kožením (nap . mechanickým, ohn m, mrazem) a bez zbyte něho odkladu oznámit Dodavateli závady v m ení.

Jakýkoliv zásah do vodom ru ze strany Odb ratele je nep ípustný a Dodavatel má právo jednotlivé ásti vodom ru zajistit proti neoprávn ěné manipulaci. Po-kožení tohoto zaji-t ní je hodnoceno jako poru-ení smlouvy a daný odb r je v souladu se zákonem považován za neoprávn ěný. Byla-li nefunk nost nebo po-kožení vodom ru zp sobeno p ímým zásahem nebo nedostate nou ochranou vodom ru Odb ratelem, hradí -kodu a náklady spojené s v ým nou vodom ru Odb ratel. Pokud je vodom r umíst n v -acht , je Odb ratel povinen zajistit, aby tato -achta byla fyzicky p ístupná a odvodn ná.

4.4 Odb ratel si m fle na sv j náklad osadit na vnit ním vodovodu podruřný vodom r. Podruřný vodom r je pouze pom rově m ídlo Odb ratele pro jeho pot eby. Odpo et z podruřného vodom ru nemá vliv na ur ení množství dodané vody a není faktura ním údajem.

4.5 Pokud není ve smlouv ujednáno jinak, Odb ratel m fle odebírat vodu z vodovodu a vypou-t t odpadní vody do

kanalizace pouze pro pot ebu uživatel p ípojené nemovitosti. 4.6 Odb ratel je povinen dbát právních p edpis a technických norem vydaných k zaji-t ní správné funkce vnit ního vodovodu a vnit ní kanalizace a ídit se p i zaji- ování funkce vnit ního vodovodu a vnit ní kanalizace pokyny Dodavatele.

XI.5 Práva a povinnosti Dodavatele

5.1 Dodavatel nesmí p i uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí Odb ratele diskriminovat.

5.2 Dodavatel má právo provést kdykoliv kontrolu a prohlídku odb rného místa, není-li vnit ní instalace v rozporu s platnými právními p edpisy (p íp. technickými normami a p ípojovacími podmínkami).

5.3 Dodavatel je oprávn n p eru-it nebo omezit dodávku vody nebo odvád ní odpadních vod bez p edchozího upozorn ní jen v p ípadech řivelné pohromy, p i havárii vodovodu i kanalizace, vodovodní nebo kanaliza ní p ípojky nebo p i mořným ohrořením zdraví lidí nebo majetku.

5.4 Dodavatel je dále oprávn n p eru-it nebo omezit dodávku vody a odvád ní odpadních vod do doby, neř pomine d vod p eru-ení nebo omezení:

a) p i provád ní plánovaných oprav, udrřovacích a revizních pracích,

b) nevyhovuje-li za ízení Odb ratele technickým požadavk m tak, fle jakost vody ve vodovodu m fle ohrozit zdraví a bezpe nost osob a zp sobit -kodu na majetku,

c) neumofní-li Odb ratel provozovatelí po jeho opakované výzv p ístup k vodom ru, p ípojce nebo za ízení vnit ního vodovodu nebo kanalizace,

d) bylo-li zji-t no neoprávn ěné p ípojení vodovodní p ípojky nebo kanaliza ní p ípojky,

e) neodstraní-li Odb ratel závady na vodovodní p ípojce nebo kanaliza ní p ípojce nebo na vnit ním vodovodu nebo vnit ní kanalizaci zji-t né provozovatelem ve lh t jím stanovené, která nesmí být krat-í neř 3 dny,

f) p i prokázání neoprávn ěného odb ru vody nebo p ekro ení limitu dodávané vody podle odstavce IV.1 nebo neoprávn ěného vypou-t ní odpadních vod,

g) v p ípad prodlení Odb ratele s placením vodného a sto něho podle sjednaného zp sobu úhrady del-í neř 30 dn .

5.5 P eru-ení nebo omezení dodávky vody nebo odvád ní odpadních vod podle odstavce 5.4 je Dodavatel povinen oznámit Odb rateli v p ípad p eru-ení nebo omezení dodávek vody nebo odvád ní odpadních vod

a) podle odstavce 5.4 písm. b) alespo 3 dny p edem,

b) podle odstavce 5.4 písm. a) alespo 15 dn p edem sou asn s oznámením doby trvání provád ní plánovaných oprav, udrřovacích nebo revizních prací.

5.6 V p ípad p eru-ení nebo omezení dodávky vody nebo odvád ní odpadních vod podle odstavce 5.4 písm. a) je Dodavatel oprávn n stanovit podmínky tohoto p eru-ení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvád ní odpadních vod v mezích technických mořností, místních a klimatických podmínek.

5.7 V p ípad , fle k p eru-ení nebo omezení dodávky vody nebo odvád ní odpadních vod jsou u odb rného místa d vody dle odstavce 5.4 písmen b) ař g) t chto Obchodních podmínek, je oprávn n Dodavatel p ístoupit k p eru-ení nebo omezení dodávky vody nebo odvád ní odpadních vod. Ve-keré náklady s tímto spojené hradí v plném rozsahu Odb ratel. Dodavatel obnoví v p ím ené lh t dodávky vody nebo odvád ní odpadních vod v p ípad , fle pomine d vod p eru-ení nebo omezení a Odb ratelem jsou uhrazeny v-echny náklady Dodavatele s p eru-ením i omezením související (nap . dluřná ástka v etn zákonných úrok , náklady spojené s upomenutím Odb ratele na spln ní povinnosti, slořená zálohová platba v p ím ené vý-í na uzav ení a znovuobnovení dodávek vody).

5.8 Pokud Obec v samostatné p sobnosti vydá obecn závaznou vyhlá-ku, kterou upraví zp sob náhradního zásobování vodou a náhradního odvád ní odpadních vod podle místních podmínek, nejsou tím dot eny povinnosti Dodavatele dle platných právních p edpis .

XI.6 Dodávka vody, stanovení množství dodané vody

6.1 Právo na dodávku vody vzniká uzav ením smlouvy v písemné podob .

6.2 Povinnost dodávky vody je spln na vtokem vody z

vodovodu do vodovodní přípojky.

6.3 Množství dodané vody má být provozovatelem vodovodu, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Vodovodem může být vybaven zařízením pro dálkový odečet stavu měřidla.

6.4 Osazení, údržba a výměna vodovodu provádí Dodavatel.

Jeho povinností je oznámit Odběrateli výměnu vodovodu alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodovodem je pro Dodavatele přístupný bez ústí Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak. Při itornému Odběrateli se současně s výměnou edává potvrzení obsahující zaznamenaný stav měření odebraného vodovodu a u nov osazeného vodovodu jeho číslo, zaznamenaný stav a termín, do kterého musí být výměna n. Pokud je vodovodem přístupný i etí osobou, má se zato, že etí osoba je povinenou osobou Odběratele.

6.5 Má-li Odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodovodu, má právo požadovat jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodovodu. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti Odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodovodu u autorizované zkušební, příslušné Odběrateli je povinen poskytnout Dodavateli k odečtu i výměně vodovodu nezbytnou souinnost. Výsledek přezkoušení oznámí Dodavatel neprodleně písemně Odběrateli. Žádost o přezkoušení vodovodu nemá odkladný účinek na termín splatnosti faktury, není-li smluvními stranami písemně ve zcela výjimečných a odvodných případech dohodnuto jinak.

6.6 Odběratel má právo zajistit si na vlastní náklady metrologickou zkoušku vodovodu na místě instalace, a to nezávislým měřidlem, připojeným na odběrný uzavírací osazeným vodovodem na potrubí vnitřního vodovodu před jeho rozdělením. Tuto zkoušku provede za přítomnosti Dodavatele na základě smlouvy s Odběratelem český metrologický institut, pokud to vnitřní vodovod umožňuje. Zjistí-li se odchylka v tání, nepřipouští zvláštní právní předpis, vodovodem se považuje za nefunkční a při stanovení množství dodané vody pro vypouštění případné reklamace se postupuje podle platných právních předpisů. Pokud byl vodovodem vyjmut a přezkoušen v autorizované zkušební, nelze jí podle tohoto odstavce postupovat.

6.7 Zjistí-li se při přezkoušení vodovodu vyřazením Odběratelem, že:

- údaje vodovodu nesplňují n který z požadavků stanovených zvláštními právními předpisy, vodovodem se považuje za nefunkční; stanovení množství dodané vody se v tom případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícímu tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodovodu. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku nebo podle směrnic šel spotřeby vody, pokud se provozovatelem s Odběratelem nedohodne jinak,
- údaje vodovodu splňují požadavky stanovené zvláštními právními předpisy, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodovodu Odběratel,
- pozbylo platnosti ověření vodovodu podle zvláštního právního předpisu, považuje se vodovodem za nefunkční; stanovení množství dodané vody se v případě nesouhlasu Odběratele provede postupem uvedeným v písmenu a),
- vodovodem je nefunkční, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením Dodavatel.

6.8 Zjistí-li Dodavatel nebo Odběratel při kontrole nebo výměně vodovodu, že vodovodem údaje o množství dodané vody nezaznamenává, vypouště se množství dodané vody za příslušné období nebo jeho část podle dodávek ve stejném období minulého roku, nebo jde-li o nový odběr nebo změnu, v odbořných poměrech podle množství dodané vody v následujícím srovnatelném období, případně jiným způsobem dohodnutým s Odběratelem.

6.9 Při reklamaci se za období k vypouštění považuje období od posledního skutečně provedeného odečtu vodovodem předcházejícího skutečného odečtu vodovodem, na základě kterého došlo k výměně vodovodu do dne výměny vodovodem, související s reklamací nebo žádostí o jeho přezkoušení.

6.10 Povinností Odběratele je dořet podmínky umístění

vodovodu stanovené Dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodovodu, je Odběratel povinen na písemné vyzvání Dodavatele provést v příslušné lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

6.11 Způsob určení množství odebrané vody, není-li osazen vodovodem, stanoví prováděcí právní předpis k zákonu (například pomocí směrnic šel).

6.12 Potrubí vodovodu pro vešnou potěbu v etně jeho přípojek a na n napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, nepřijí vodovod pro vešnou potěbu (například Rozvod studné vody, dešťové vody, užitkové vody, recyklované vody).

6.13 Voda dodávaná Odběratelům vodovodem (přípojkou vody) musí splňovat (je-li to technicky a ekonomicky možné) požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody, stanovené zvláštními právními předpisy, pokud orgán ochrany zdraví přechodně nebo trvale neurčí jinak.

6.14 Dodavatel vody do vodovodu neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou, poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

XI.7 Odvádění odpadních vod a jejich měření

7.1 Právo na odvedení odpadních vod vzniká uzavřením smlouvy v písemné podobě.

7.2 Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena istřnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes flumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na kanalizační přípoje, kterou je nutno odstranit způsobem dohodnutým s Dodavatelem a v termínu dle vzájemné dohody Odběratele s Dodavatelem. Neodstranění uvedené závady je zákonným důvodem pro přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod.

7.3 Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace má Odběratel svým měřidlem zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřičů zařízených se určí ve smlouvě uzavřené mezi Odběratelem a Dodavatelem; nedojde-li k uzavření smlouvy, umístění a typ měřičů zařízených vodoprávní úřad. Měřiči zařízené podléhá úřední ověření podle zvláštních právních předpisů a toto ověření zajišťuje na své náklady Odběratel. Dodavatel je oprávněn přiblíž kontrolovat funkčnost a správnost měřičů zařízených a Odběratel je povinen umožnit Dodavateli přístup k tomuto měřiču zařízením.

7.4 Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se (není-li Odběratelem prokázáno jinak), že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodovodu nebo podle směrnic šel potřeby vody z vodovodu odebral (s přihlédnutím množství vody získané z jiných zdrojů).

7.5 Vypouští-li Odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů nepřijí vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcími právními předpisy, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným Dodavatelem.

7.6 Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace musí být uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes volný výtok do uliční vpusti do kanalizace. Srážkové vody se nehradí v zákonem stanovených případech.

7.7 Odběratel, který vypouští do kanalizace odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečných látek, je povinen v souladu s povolením vodoprávního úřadu měřit míru znečištění a objem odpadních vod a množství zvlášť nebezpečných látek vypouštěných do kanalizace, vést o nich evidenci a výsledky měření předávat vodoprávnímu úřadu, který povolení vydal.

XI.8 Smluvní pokuty a náhrada škody

8.1 Pokud je kterákoliv ze smluvních stran v prodlení s plněním

Příloha č. 1

Čestné prohlášení k odvádění odpadních vod

Já....., datum narození.....,

bytem.....,

Tímto čestně prohlašuji, že nemovitost v mém vlastnictví na adrese

.....,

JE x NENÍ (*) zásobována vodou z vodovodu

JE x NENÍ (*) studna na pozemku užívaná k účelu dodávky vody do nemovitosti, a tudíž z tohoto zdroje,

JSOU x NEJSOU (*) odváděny odpadní vody do splaškové kanalizace

V Žerčicích dne.....

.....

podpis vlastníka nemovitosti

(*) nehodící se škrtněte