



KANALIZACE ŽERČICE, JAK ŠEL ČAS

Kanalizace v naší obci mohla být vybudována jen za finanční podpory z některého z fondů. Podařilo se nám získat finanční prostředky ze Státního fondu životního prostředí a Středočeského kraje, zbylá částka je financována z úvěru u České Spořitelny a z finančních prostředků obce naspořených v minulých letech.

Na tuto akci jsme se připravovali dlouho, již v polovině roku 2016 padlo rozhodnutí začít pracovat na přípravě výstavby kanalizace. Začalo se s přípravou prací spojených s výběrem projektanta a všech k tomu potřebných kroků. Projekční kancelář byla vybrána v roce 2017 firma Vodohospodářské a inženýrské služby a.s. Následovaly dva roky, po které byl projekt různě připomínkovan a upravován, než byl projekt v roce 2019 dokončen. V roce 2019 jsme vyřizovali všechna potřebná vyjádření, abychom mohli podat v červenci žádost o stavební povolení. "Stavební povolení" bylo vydáno v únoru 2020 a začaly přípravy na výběr zhotovitele stavby. Již v roce 2019 jsme vybrali firmu Ambrota s.r.o., která nás provází celým procesem při výstavbě kanalizace. Od podání žádostí o dotaci, výběru zhotovitele i technického dozoru a co je neméně důležité, tak provádí manažerské řízení celého projektu (žádosti o platbu z fondů, zpracování závěrečného vyhodnocení akce atd.). Z mého pohledu jsme nemohli vybrat lepší firmu, protože komunikace mezi Ambrotou, Státním fondem životního prostředí, Středočeským krajem, Zeprisem i stavebním dozorem byla a je perfektní. Koncem roku 2019 jsme schválili podání žádosti o dotaci, kterou jsme v lednu 2020 podali a v červenci téhož roku jsme obdrželi rozhodnutí o přidělení dotace. Začali jsme pracovat na výběrových řízeních na zhotovitele stavby a na stavební dozor. Zhotovitelem byla v červnu 2021 vybrána firma Zepris s.r.o. a stavebním dozorem byla vybrána v červenci firma Vodohospodářské a inženýrské služby a.s. Byly vyřízeny všechny nezbytné kroky, podpisy smluv atd. a v listopadu 2021 jsme zahájili výstavbu kanalizace. Výstavba měla být hotova do května 2023. Bohužel, jak to tak bývá na stavbách, nešlo vše lehce a museli jsme se potýkat se spoustou větších i menších komplikací, proto byla kanalizace dokončena až koncem června 2023, což si myslím, je velmi slušný výsledek. Stavba to byla náročná jak z pohledu výstavby a hlavně financí, protože taková investiční akce ještě v naší obce nebyla realizována. Zároveň byla výstavba velkým omezením pro nás všechny a jsem rád, že jsme to všichni zvládli a přečkali. Takže jak je patrné z předchozích řádků, byla příprava a výstavba kanalizace 7let.

Celková částka za výstavbu kanalizace, včetně oprav krajských i místních komunikací, je cca 87mil. Kč + 3mil. Kč za projektovou dokumentaci, technický dozor a manažerské řízení spojené s podáváním žádostí o dotace. Celkem tedy kanalizace „vyšla“ na cca 91 mil. Kč.

Abychom mohli výstavbu zrealizovat, museli jsme to mít z čeho zaplatit. Jak jsem již psal, s financováním nám výrazně pomohl Státní fond životního prostředí příspěvím částky cca 39mil. Kč, dále jsme získali podporu od Středočeského kraje na výstavbu kanalizace částku ve výši 4mil. Kč a dále na opravu asfaltů druhé poloviny krajských silnic částku cca 4.5 mil Kč. Dalším neméně důležitým finančním obnosem je úvěr u České Spořitelny ve výši 10 mil Kč se splatností 10 let a úrokovou sazbou 2,3%. Zbylou částku cca 33,5mil. Kč jsme v průběhu 7let financovali z naspořených prostředků z let minulých. Pokoušeli jsme se uspět s žádostí na opravu místních komunikací u Ministerstva pro místní rozvoj, ale bohužel jsme skončili jako náhradníci.

Za částku cca 91mil. bylo vybudováno cca 4700m kanalizačních gravitačních stok, na kterých je 177 revizních šachet. Dále byl vybudován tlakový kanalizační řad v délce 90m a také neméně důležitých

195 ks veřejných částí kanalizačních gravitačních přípojek v celkové délce cca 1100m a 4 ks tlakových kanalizačních přípojek v délce 169m. Současně byl vybudován i nový úsek vodovodního řadu v délce 325m. Dále bylo opraveno 9.313m² krajských silnic a 8.837m² asfaltů v místních komunikacích.

Aby byla kanalizace funkční, musí být kanalizace vybudována společně s čistírnou odpadních vod, nebo musí splašky odtéct na čistírnu jinou, kde se splašková voda vyčistí.

Zde je důležité zmínit součinnost firmy Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. na kontrolách při výstavbě kanalizace u nás v obci a hlavně na neméně důležitém závazku, který plyne z dohody o spolupráci z roku 2017 a to: V případě budování kanalizace v obci Žerčice vybudovat přečerpávací stanici a výtlačk na čistírnu odpadních vod v Semčicích, která bude na tuto akci upravena.

I tato část výstavby se podařila, čistírna byla upravena na dostatečnou kapacitu, přečerpávací stanice včetně výtlačku je také hotova a zkolaudována, takže nic nebrání tomu začít splaškovou kanalizaci plně využívat, která je již v plném provozu.

Je začátek roku 2025 a my máme za sebou první rok provozování kanalizace u nás v obci. Za tuto dobu se na splaškovou kanalizaci připojilo 134 nemovitostí, což si myslím, je pěkné číslo, ale stále bohužel ještě poměrně dost nemovitostí chybí. Věřím, že k tomu třeba ještě nebyl prostor a v letošním roce se podaří připojit na splaškovou kanalizaci zbylou část obce, abychom naplnili cíl projektu a to omezení vypouštění škodlivých látek do přírody a odkanalizovali obec celou.

Jsem rád, že jsem mohl být součástí takto důležitého projektu u nás v obci

V Žerčicích dne 2.1.2025

Jan Balšánek

starosta obce Žerčice



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Středočeský kraj

ČESKÁ
spořitelna



VODOVODY
vak
KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.

